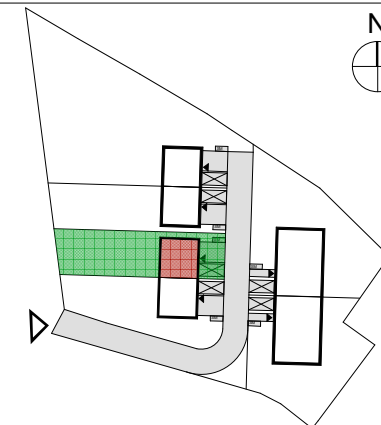


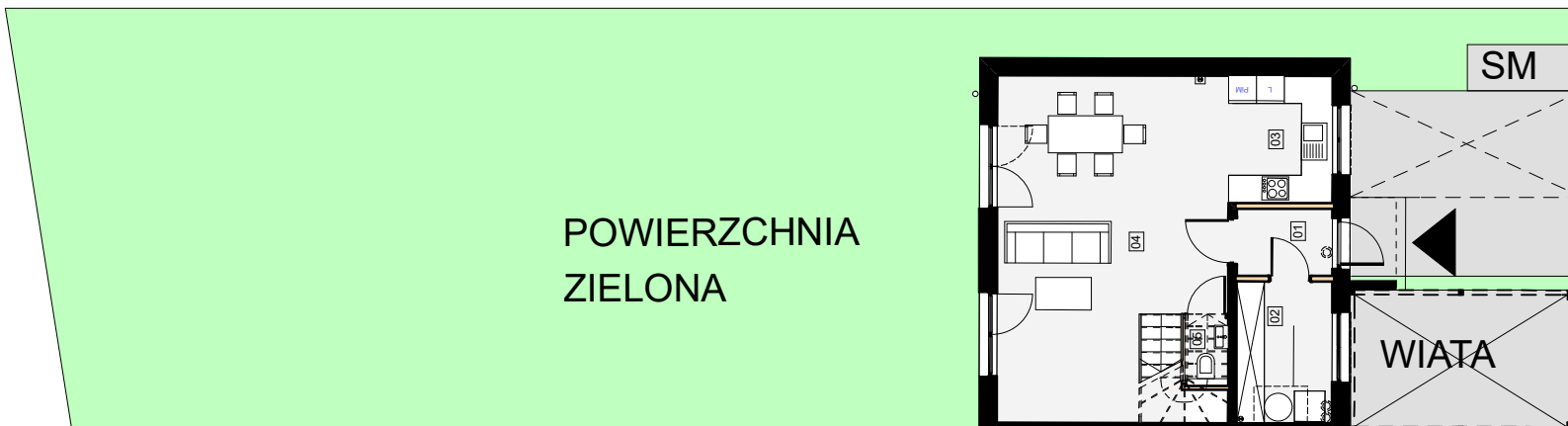
Promocja! - zadzwoń i zapytaj o szczegóły - 573 420 018



ZIELONE ZAKOLE



ZAKOLE 9/2 działka



BUDYNEK
 UTWARDZENIA
 POWIERZCHNIA ZIELONA
 SM MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW

Pomiar powierzchni użytkowej lokali dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.

Powierzchnię policzono podając:

- powierzchnię całkowitą lokalu, uwzględniając powierzchnię pod ściankami działowymi, nadającymi się do demontażu lub rearanżacji oraz powierzchnię poddasza liczoną uwzględniając 100% powierzchni o wysokości powyżej 1,90m, służącą do ustalenia ceny sprzedaży,
- powierzchnię użytkową lokalu, służącą do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych.

Wymiary podane na rzutach i przekrojach są orientacyjne, bez tynków. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki, wc zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Szafy i meble do indywidualnej aranżacji przez klienta. Elementy te nie są wykonywane w ramach stanu deweloperskiego.

Uwaga: Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego przedstawionego na rzucie jest przykładowa i może ulec zmianie. Niniejsza karta opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w tej karcie.

Niniejsza karta ma jedynie charakter poglądowy i służy prezentacji nieruchomości, możliwości wykończenia wnętrza i aranżacji. Niniejsza karta nie ma charakteru oferty w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU	64,00 m ²
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ	39,18 m ²
POWIERZCHNIA ZIELONA	198,33 m ²
SUMARYCZNA POWIERZCHNIA DZIAŁKI	303,00 m ²

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	134,38 m ²
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA PODDASZA	32,12 m ²
POWIERZCHNIA PO PODŁODZE	156,15 m ²

INWESTOR

JGB
DEVELOPMENT

JGB DEVELOPMENT Sp z o.o.

KONSTANCJA JEZIORNA, ul. RYŃKOWA 8D
e-mail: biuro@zielonezakole.pl
tel. 573 420 018

PROJEKTANT

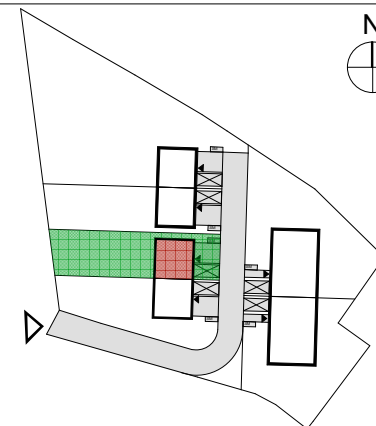


PRACOWNIA PROJEKTOWA ANNA SIWIŃSKA

MIRSK MAZOWIECKI, ul. SOSNOWA 37A/10
e-mail: anna.sivinska.pracownia@gmail.com
tel. 692 513 878

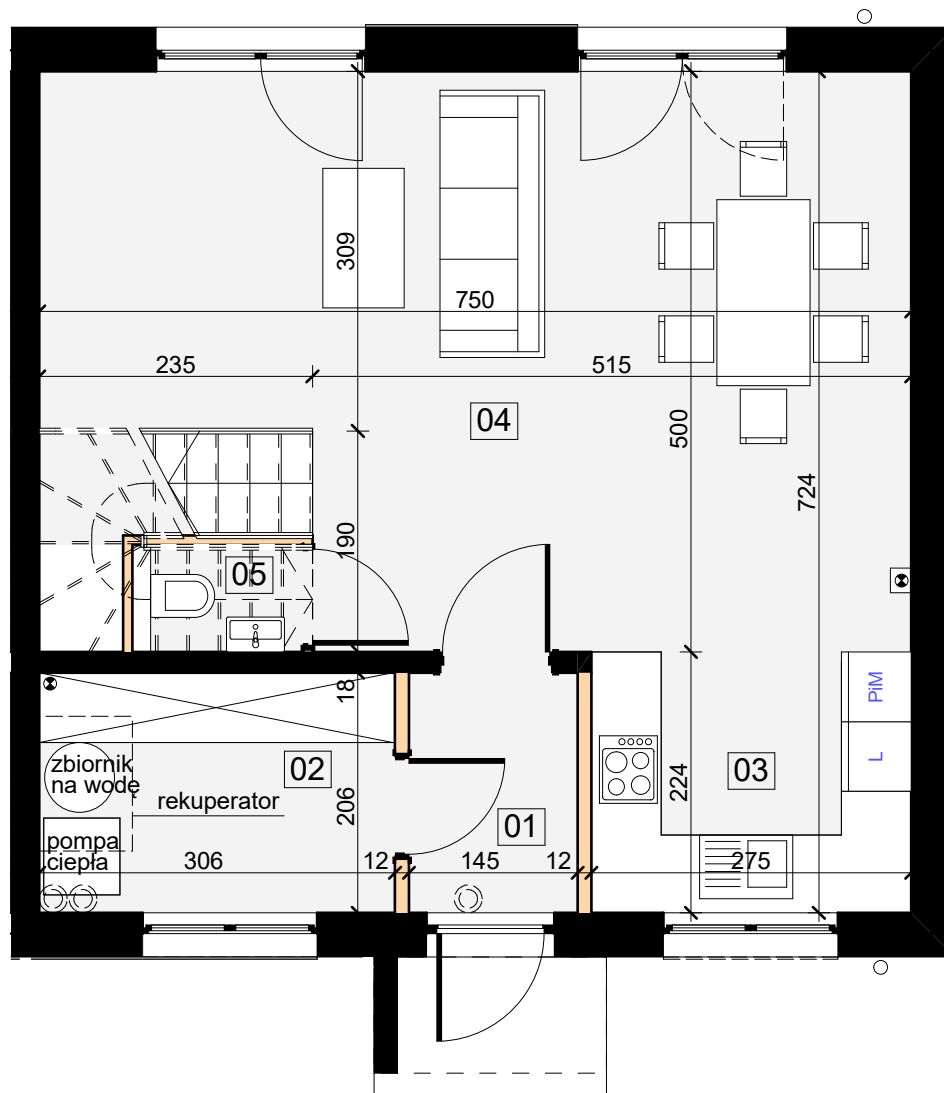


ZIELONE ZAKOLE



ZAKOLE 9/2 parter

Zestawienie pomieszczeń PARTER 50,71 m ²		
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m ²
01	wiatrołap	2,89 m ²
02	pom. gospodarcze / garderoba	6,11 m ²
03	kuchnia	6,13 m ²
04	salon + jadalnia	34,70 m ²
05	wc	0,88 m ²
Zestawienie pomieszczeń PIĘTRO 48,23 m ²		
06	komunikacja	6,34 m ²
07	łazienka	6,92 m ²
08	pokój	9,60 m ²
09	pokój	11,71 m ²
10	łazienka	3,61 m ²
11	pokój	10,05 m ²
Zestawienie pomieszczeń PODDASZE 23,15 m ²		
12	poddasze	23,15 m ²
Powierzchnia użytkowa lokalu		122,09 m²
Powierzchnia pod ściankami działowymi		3,32 m ²



ŚCIANY NIEROZBIERALNE



ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU LUB REARANŻACJI

Pomiar powierzchni użytkowej lokali dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.

Powierzchnię policzono podając:

- powierzchnię całkowitą lokalu, uwzględniającą powierzchnię pod ściankami działowymi, nadającymi się do demontażu lub rearanżacji oraz powierzchnię poddasza liczoną uwzględniając 100% powierzchni o wysokości powyżej 1,90m, służącą do ustalenia ceny sprzedaży,
- powierzchnię użytkową lokalu, służącą do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych.

Wymiary podane na rzutach i przekrojach są orientacyjne, bez tynków. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki, wc zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Szafy i meble do indywidualnej aranżacji przez klienta. Elementy te nie są wykonywane w ramach stanu deweloperskiego.

Uwaga: Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego przedstawionego na rzucie jest przykładowa i może ulec zmianie. Niniejsza karta opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w tej karcie.

Niniejsza karta ma jedynie charakter poglądowy i służy prezentacji nieruchomości, możliwości wykończenia wnętrza i aranżacji. Niniejsza karta nie ma charakteru oferty w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	134,38 m ²
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA PODDASZA	32,12 m ²
POWIERZCHNIA PO PODŁODZE	156,15 m ²

INWESTOR

JGB
DEVELOPMENT

JGB DEVELOPMENT Sp z o.o.
KONSTANCJIN JEZIORNA, ul. RYNKOWA 8D
e-mail: biuro@zielonezakole.pl
tel. 573 420 018

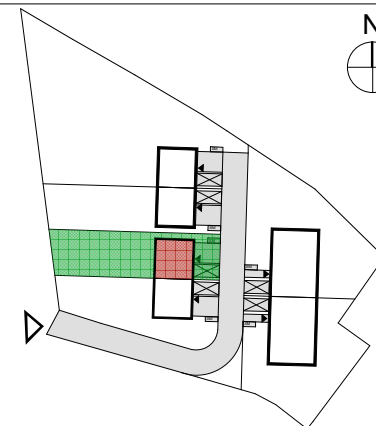
PROJEKTANT



PRACOWNIA PROJEKTOWA ANNA SIWIŃSKA
MISK MAZOWIECKI, ul. SOSNOWA 37A/10
e-mail: anna.siwinska.pracownia@gmail.com
tel. 692 513 878

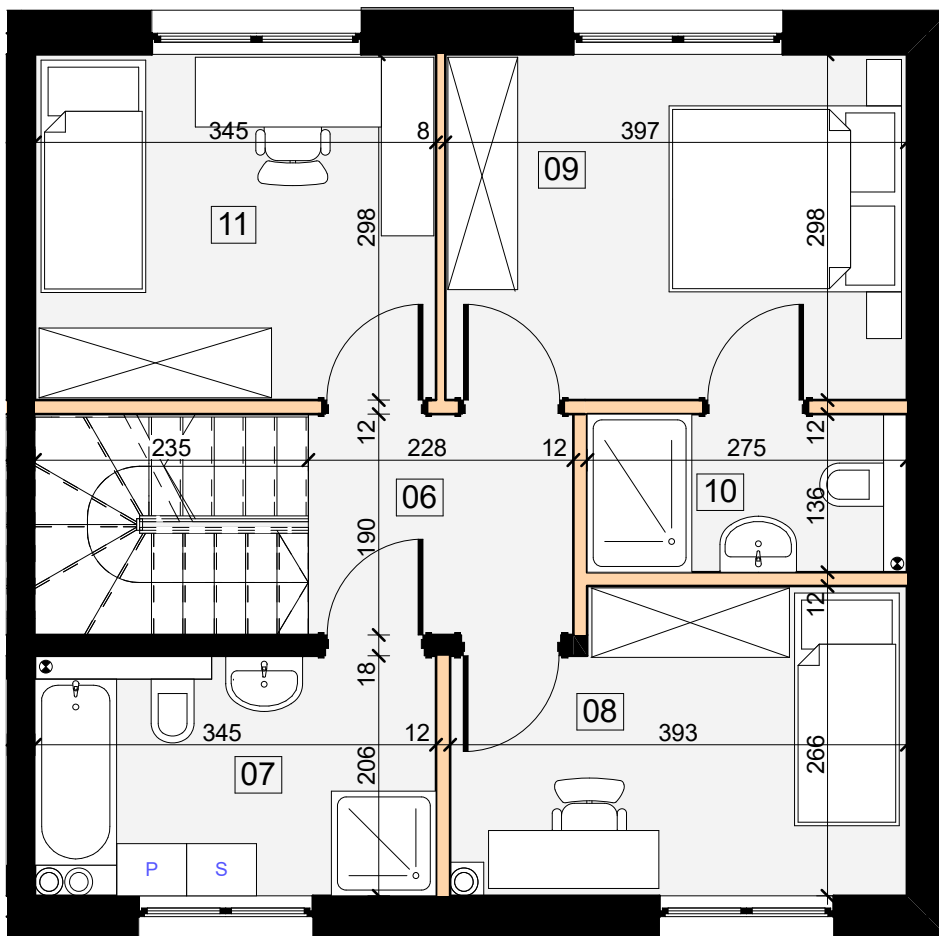


ZIELONE ZAKOLE



ZAKOLE 9/2 piętro

Zestawienie pomieszczeń PARTER		50,71 m ²
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m ²
01	wiatrołap	2,89 m ²
02	pom. gospodarcze / garderoba	6,11 m ²
03	kuchnia	6,13 m ²
04	salon + jadalnia	34,70 m ²
05	wc	0,88 m ²
Zestawienie pomieszczeń PIĘTRO		48,23 m ²
06	komunikacja	6,34 m ²
07	łazienka	6,92 m ²
08	pokój	9,60 m ²
09	pokój	11,71 m ²
10	łazienka	3,61 m ²
11	pokój	10,05 m ²
Zestawienie pomieszczeń PODDASZE		23,15 m ²
12	poddasze	23,15 m ²
Powierzchnia użytkowa lokalu		122,09 m²
Powierzchnia pod ściankami działowymi		3,32 m ²



ŚCIANY NIEROZBIERALNE



ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU LUB REARANŻACJI

Pomiar powierzchni użytkowej lokali dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.

Powierzchnię policzono podając:

- powierzchnię całkowitą lokalu, uwzględniając powierzchnię pod ściankami działowymi, nadającymi się do demontażu lub rearanżacji oraz powierzchnię poddasza liczoną uwzględniając 100% powierzchni o wysokości powyżej 1,90m, służącą do ustalenia ceny sprzedaży,

- powierzchnię użytkową lokalu, służącą do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych.

Wymiary podane na rzutach i przekrojach są orientacyjne, bez tynków. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki, wc zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Szafy i meble do indywidualnej aranżacji przez klienta. Elementy te nie są wykonywane w ramach stanu deweloperskiego.

Uwaga: Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego przedstawionego na rzucie jest przykładowa i może ulec zmianie. Niniejsza karta opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w tej karcie.

Niniejsza karta ma jedynie charakter poglądowy i służy prezentacji nieruchomości, możliwości wykończenia wnętrz i aranżacji. Niniejsza karta nie ma charakteru oferty w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	134,38 m ²
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA PODDASZA	32,12 m ²
POWIERZCHNIA PO PODŁODZE	156,15 m ²

INWESTOR

JGB
DEVELOPMENT

JGB DEVELOPMENT Sp z o.o.

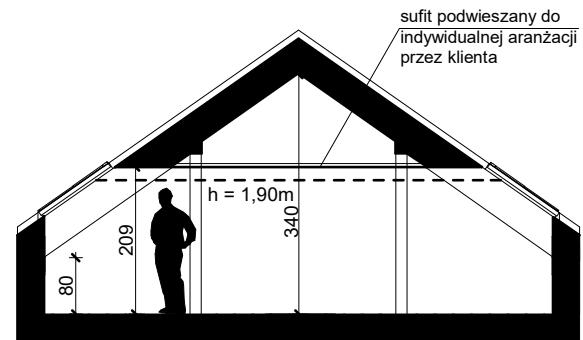
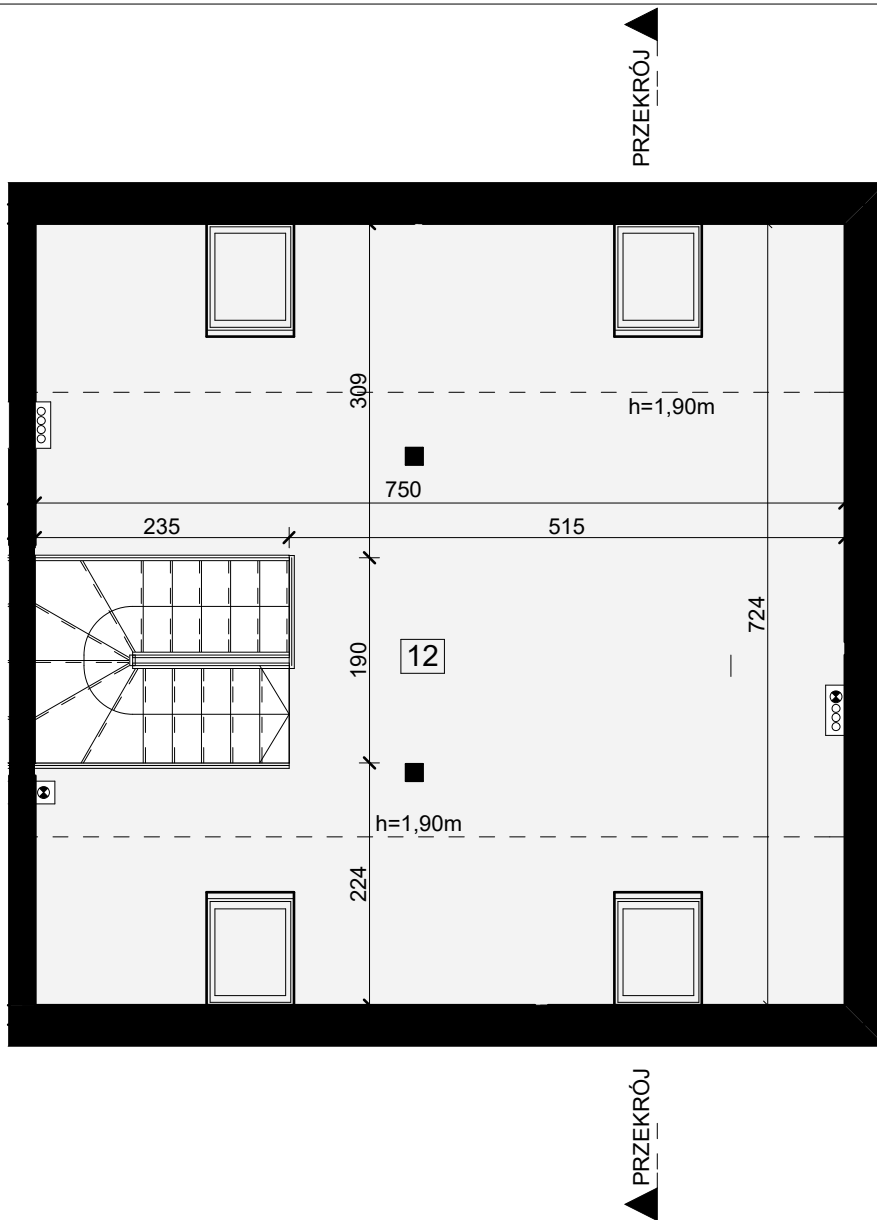
KONSTANCJA JEJÓRNA, ul. RYNKOWA 8D
e-mail: biuro@zielonezakole.pl
tel. 573 420 018

PROJEKTANT

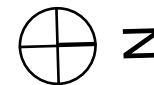


PRACOWNIA PROJEKTOWA ANNA SIWIŃSKA

MISK MAZOWIECKI, ul. SOSNOWA 37A/10
e-mail: anna.siwinska.pracownia@gmail.com
tel. 692 513 878



PRZEKRÓJ PODDASZA



■ ŚCIANY NIEROZBIERALNE

■ ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU LUB REARANŻACJI

Pomiar powierzchni użytkowej lokali dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.

Powierzchnię policzono podając:

- powierzchnię całkowitą lokalu, uwzględniającą powierzchnię pod ściankami działowymi, nadającymi się do demontażu lub rearanżacji oraz powierzchnię poddasza liczoną uwzględniając 100% powierzchni o wysokości powyżej 1,90m, służącą do ustalenia ceny sprzedaży,
- powierzchnię użytkową lokalu, służącą do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych.

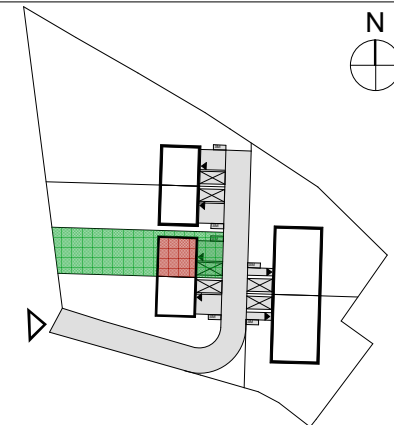
Wymiary podane na rzutach i przekrojach są orientacyjne, bez tynków. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki, wc zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Szafy i meble do indywidualnej aranżacji przez klienta. Elementy te nie są wykonywane w ramach stanu deweloperskiego.

Uwaga: Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego przedstawionego na rzucie jest przykładowa i może ulec zmianie. Niniejsza karta opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w tej karcie.

Niniejsza karta ma jedynie charakter poglądowy i służy prezentacji nieruchomości, możliwości wykończenia wnętrza i aranżacji. Niniejsza karta nie ma charakteru oferty w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.



ZIELONE ZAKOLE



ZAKOLE 9/2 poddasze

Zestawienie pomieszczeń PARTER		50,71 m ²
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m ²
01	wiatrołap	2,89 m ²
02	pom. gospodarcze / garderoba	6,11 m ²
03	kuchnia	6,13 m ²
04	salon + jadalnia	34,70 m ²
05	wc	0,88 m ²
Zestawienie pomieszczeń PIĘTRO		48,23 m ²
06	komunikacja	6,34 m ²
07	łazienka	6,92 m ²
08	pokój	9,60 m ²
09	pokój	11,71 m ²
10	łazienka	3,61 m ²
11	pokój	10,05 m ²
Zestawienie pomieszczeń PODDASZE		23,15 m ²
12	poddasze	23,15 m ²
Powierzchnia użytkowa lokalu		122,09 m²
Powierzchnia pod ściankami działowymi		3,32 m ²

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	134,38 m²
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA PODDASZA	32,12 m ²
POWIERZCHNIA PO PODŁODZE	156,15 m ²

INWESTOR

JGB
DEVELOPMENT

JGB DEVELOPMENT Sp z o.o.

KONSTANCJA JEZIORNA, ul. RYNKOWA 8D
e-mail: biuro@zielonezakole.pl
tel. 573 420 018

PROJEKTANT



PRACOWNIA PROJEKTOWA ANNA SIWIŃSKA

MISK MAZOWIECKI, ul. SOSNOWA 37A/10
e-mail: anna.siwinska.pracownia@gmail.com
tel. 692 513 878