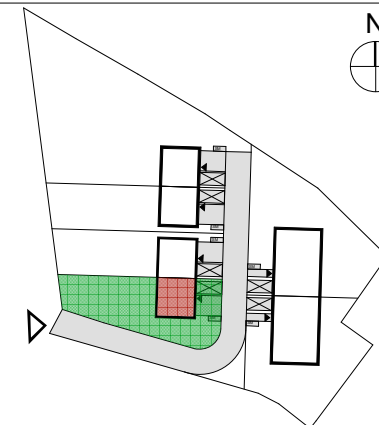


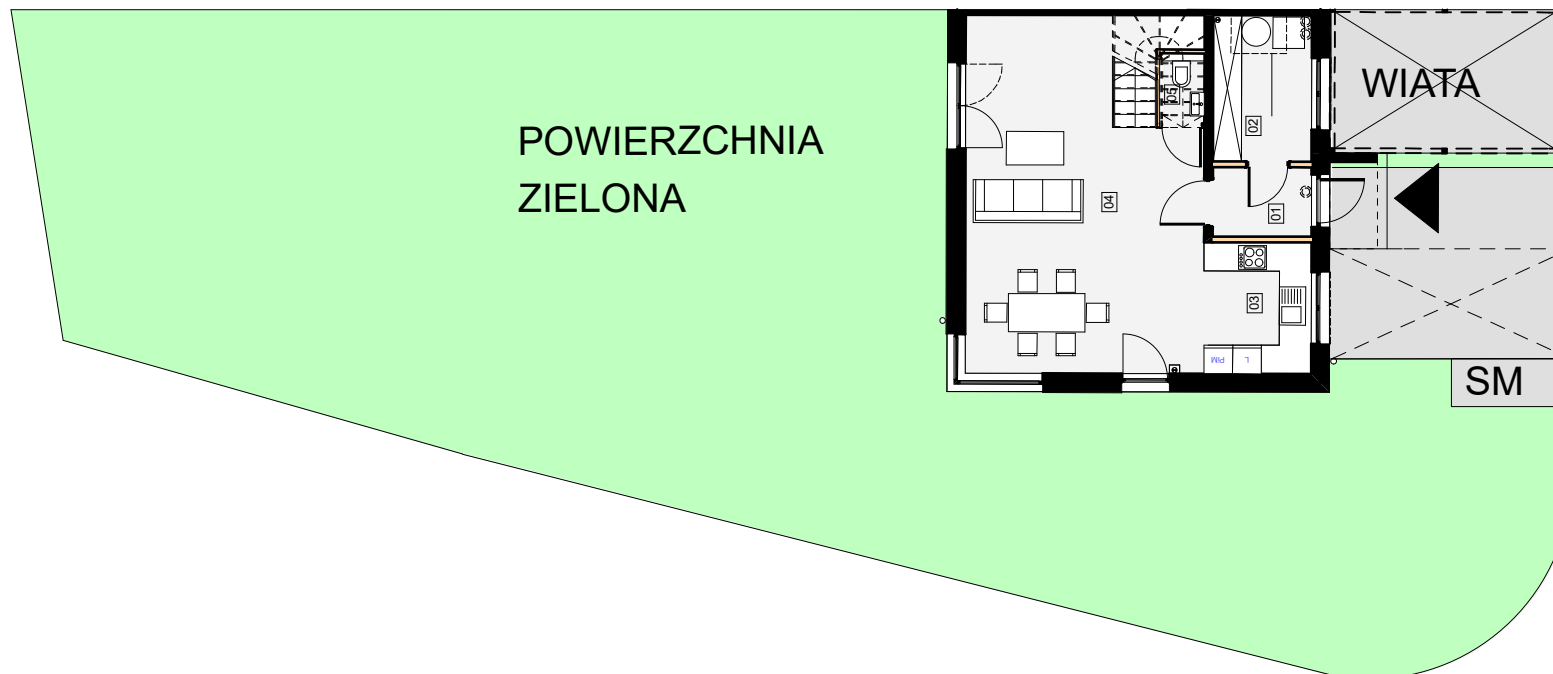


ZIELONE ZAKOLE



ZAKOLE 9/1 działka

POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU	64,00 m ²
POWIERZCHNIA UTWARDZEN	38,66 m ²
POWIERZCHNIA OGRÓDKA	218,89 m ²
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	342,46 m²



POWIERZCHNIA
ZIELONA

WIATA

SM



 BUDYNEK  UTWARDZENIA  POWIERZCHNIA ZIELONA **SM** MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW

Pomiar powierzchni użytkowej lokali dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.

Powierzchnię policzono podając:

- powierzchnię całkowitą lokalu, uwzględniającą powierzchnię pod ściankami działowymi, nadającymi się do demontażu lub rearanżacji oraz powierzchnię poddasza liczoną uwzględniając 100% powierzchni o wysokości powyżej 1,90m, służącą do ustalenia ceny sprzedaży,
- powierzchnię użytkową lokalu, służącą do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych.

Wymiary podane na rzutach i przekrojach są orientacyjne, bez tynków. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki, wc zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Szafy i meble do indywidualnej aranżacji przez klienta. Elementy te nie są wykonywane w ramach stanu deweloperskiego.

Uwaga: Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego przedstawionego na rzucie jest przykładowa i może ulec zmianie. Niniejsza karta opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w tej karcie.

Niniejsza karta ma jedynie charakter poglądowy i służy prezentacji nieruchomości, możliwości wykończenia wnętrza i aranżacji. Niniejsza karta nie ma charakteru oferty w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	134,47 m²
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA PODDASZA	27,70 m ²
POWIERZCHNIA PO PODŁODZE	156,30 m ²

INWESTOR

JGB
DEVELOPMENT

JGB DEVELOPMENT Sp z o.o.

KONSTANCJA JEZIORNA, ul. RYNKOWA 8D
e-mail: biuro@zielonezakole.pl
tel. 573 420 018

PROJEKTANT

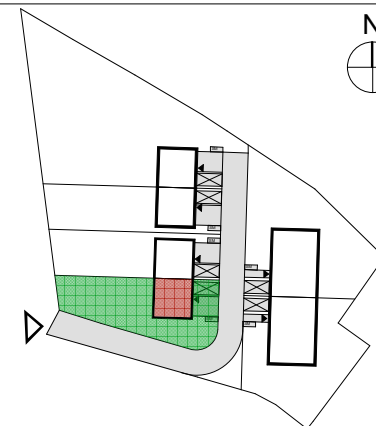


PRACOWNIA PROJEKTOWA ANNA SIWIŃSKA

MIRSK MAZOWIECKI, ul. SOSNOWA 37A/10
e-mail: anna.siwinska.pracownia@gmail.com
tel. 692 513 878

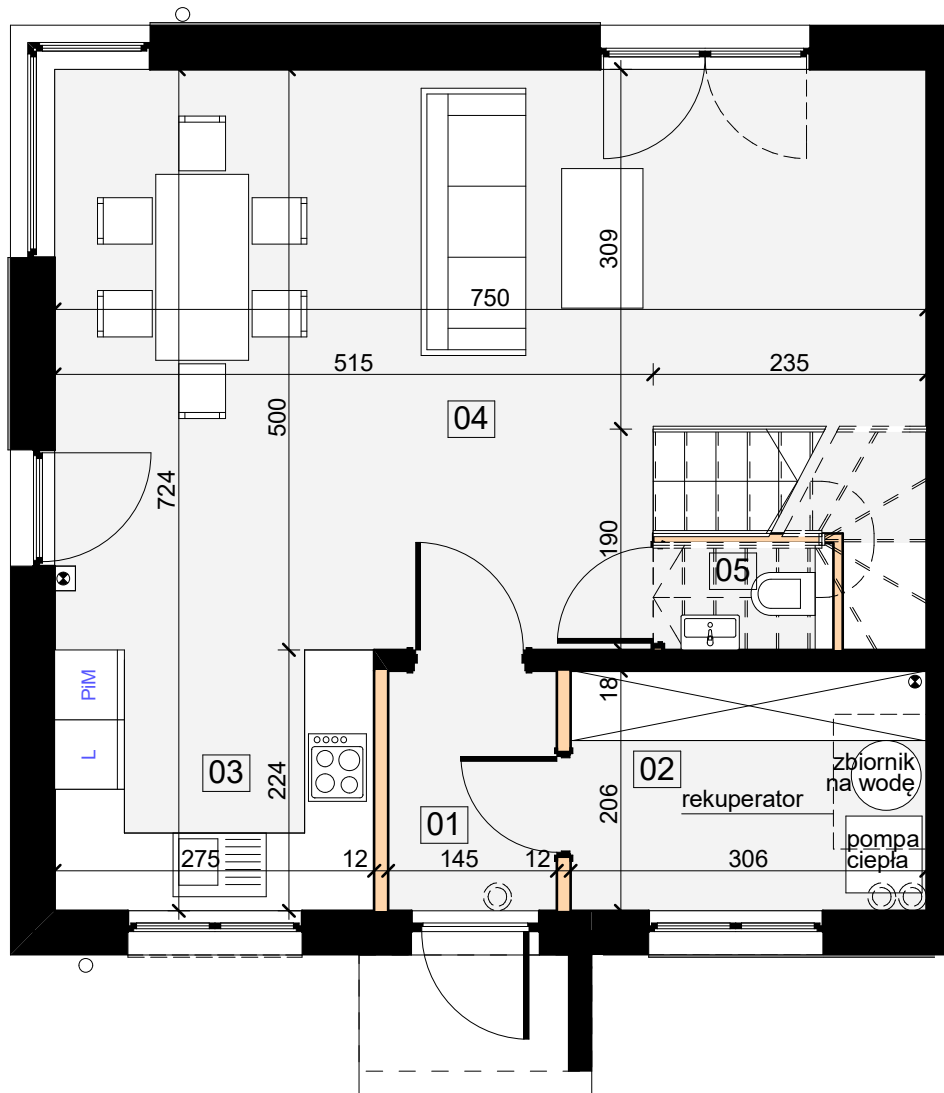


ZIELONE ZAKOLE



ZAKOLE 9/1 parter

Zestawienie pomieszczeń PARTER		50,87 m ²
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m ²
01	wiatrołap	2,90 m ²
02	pom. gospodarcze / garderoba	6,14 m ²
03	kuchnia	6,14 m ²
04	salon + jadalnia + 1/2 schody	34,78 m ²
05	wc	0,91 m ²
Zestawienie pomieszczeń PIĘTRO		48,24 m ²
06	komunikacja + 1/2 schody	6,38 m ²
07	łazienka	6,94 m ²
08	pokój	9,59 m ²
09	pokój	11,61 m ²
10	łazienka	3,62 m ²
11	pokój	10,10 m ²
Zestawienie pomieszczeń PODDASZE		23,02 m ²
12	poddasze	18,68 m ²
13	schody na poddasze	4,34 m ²
Powierzchnia użytkowa lokalu		122,13 m²
Powierzchnia pod ściankami działowymi		3,32 m ²



■ ŚCIANY NIEROZBIERALNE

■ ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU LUB REARANŻACJI

Pomiar powierzchni użytkowej lokali dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.

Powierzchnię policzono podając:

- powierzchnię całkowitą lokalu, uwzględniając powierzchnię pod ściankami działowymi, nadającymi się do demontażu lub rearanżacji oraz powierzchnię poddasza liczoną uwzględniając 100% powierzchni o wysokości powyżej 1,90m, służącą do ustalenia ceny sprzedaży,

- powierzchnię użytkową lokalu, służącą do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych.

Wymiary podane na rzutach i przekrojach są orientacyjne, bez tynków. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki, wc zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Szafy i meble do indywidualnej aranżacji przez klienta. Elementy te nie są wykonywane w ramach stanu deweloperskiego.

Uwaga: Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego przedstawionego na rzucie jest przykładowa i może ulec zmianie. Niniejsza karta opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w tej karcie.

Niniejsza karta ma jedynie charakter poglądowy i służy prezentacji nieruchomości, możliwości wykończenia wnętrz i aranżacji. Niniejsza karta nie ma charakteru oferty w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	134,47 m ²
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA PODDASZA	27,70 m ²
POWIERZCHNIA PO PODŁODZE	156,30 m ²

INWESTOR

JGB
DEVELOPMENT

JGB DEVELOPMENT Sp z o.o.
KONSTANCJI JEZIORNA, ul. RYNKOWA 8D
e-mail: biuro@zielonezakole.pl
tel. 513 420 018

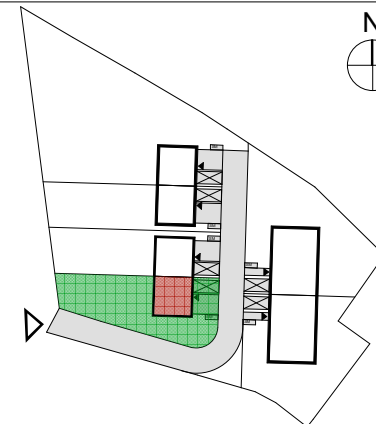
PROJEKTANT



PRACOWNIA PROJEKTOWA ANNA SIWIŃSKA
MIŁOSK MAZOWIECKI, ul. SOSNOWA 37A/10
e-mail: anna.siwinska.pracownia@gmail.com
tel. 692 513 878

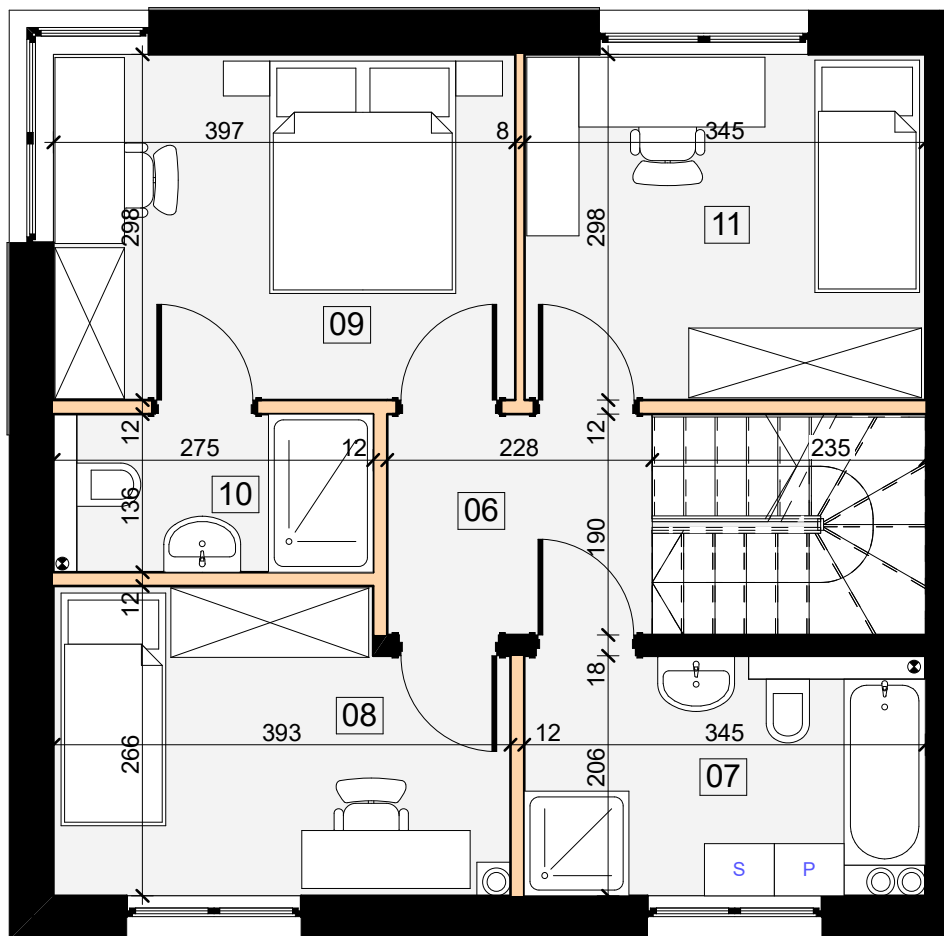


ZIELONE ZAKOLE



ZAKOLE 9/1 piętro

Zestawienie pomieszczeń PARTER		50,87 m ²
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m ²
01	wiatrołap	2,90 m ²
02	pom. gospodarcze / garderoba	6,14 m ²
03	kuchnia	6,14 m ²
04	salon + jadalnia + 1/2 schody	34,78 m ²
05	wc	0,91 m ²
Zestawienie pomieszczeń PIĘTRO		48,24 m ²
06	komunikacja + 1/2 schody	6,38 m ²
07	łazienka	6,94 m ²
08	pokój	9,59 m ²
09	pokój	11,61 m ²
10	łazienka	3,62 m ²
11	pokój	10,10 m ²
Zestawienie pomieszczeń PODDASZE		23,02 m ²
12	poddasze	18,68 m ²
13	schody na poddasze	4,34 m ²
Powierzchnia użytkowa lokalu		122,13 m²
Powierzchnia pod ściankami działowymi		3,32 m ²



■ ŚCIANY NIEROZBIERALNE

■ ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU LUB REARANŻACJI

Pomiar powierzchni użytkowej lokali dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.

Powierzchnię policzono podając:

- powierzchnię całkowitą lokalu, uwzględniając powierzchnię pod ściankami działowymi, nadającymi się do demontażu lub rearanżacji oraz powierzchnię poddasza liczoną uwzględniając 100% powierzchni o wysokości powyżej 1,90m, służącą do ustalenia ceny sprzedaży,

- powierzchnię użytkową lokalu, służącą do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych.

Wymiary podane na rzutach i przekrojach są orientacyjne, bez tynków. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki, wc zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Szafy i meble do indywidualnej aranżacji przez klienta. Elementy te nie są wykonywane w ramach stanu deweloperskiego.

Uwaga: Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego przedstawionego na rzucie jest przykładowa i może ulec zmianie. Niniejsza karta opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w tej karcie.

Niniejsza karta ma jedynie charakter poglądowy i służy prezentacji nieruchomości, możliwości wykończenia wnętrz i aranżacji. Niniejsza karta nie ma charakteru oferty w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	134,47 m²
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA PODDASZA	27,70 m ²
POWIERZCHNIA PO PODŁODZE	156,30 m ²

INWESTOR

JGB
DEVELOPMENT

JGB DEVELOPMENT Sp z o.o.
KONSTANCJI JEZIORNA, ul. RYNKOWA 8D
e-mail: biuro@zielonezakole.pl
tel. 513 420 018

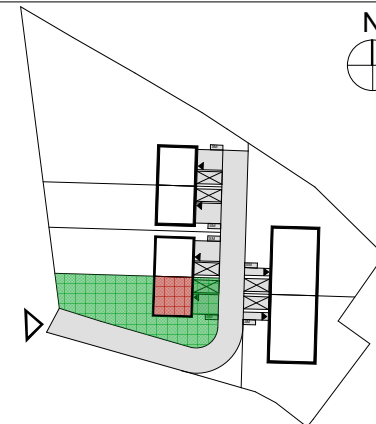
PROJEKTANT



PRACOWNIA PROJEKTOWA ANNA SIWIŃSKA
MIŃSK MAZOWIECKI, ul. SOSNOWA 37A/10
e-mail: anna.siwinska.pracownia@gmail.com
tel. 692 513 878



ZIELONE ZAKOLE



ZAKOLE 9/1 poddasze

Zestawienie pomieszczeń PARTER		50,87 m ²
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m ²
01	wiatrołap	2,90 m ²
02	pom. gospodarcze / garderoba	6,14 m ²
03	kuchnia	6,14 m ²
04	salon + jadalnia + 1/2 schody	34,78 m ²
05	wc	0,91 m ²
Zestawienie pomieszczeń PIĘTRO		48,24 m ²
06	komunikacja + 1/2 schody	6,38 m ²
07	łazienka	6,94 m ²
08	pokój	9,59 m ²
09	pokój	11,61 m ²
10	łazienka	3,62 m ²
11	pokój	10,10 m ²
Zestawienie pomieszczeń PODDASZE		23,02 m ²
12	poddasze	18,68 m ²
13	schody na poddasze	4,34 m ²
Powierzchnia użytkowa lokalu		122,13 m²
Powierzchnia pod ściankami działowymi		3,32 m ²

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	134,47 m²
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA PODDASZA	27,70 m ²
POWIERZCHNIA PO PODŁODZE	156,30 m ²

INWESTOR

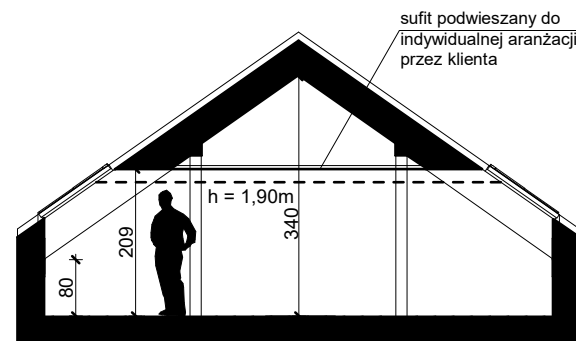
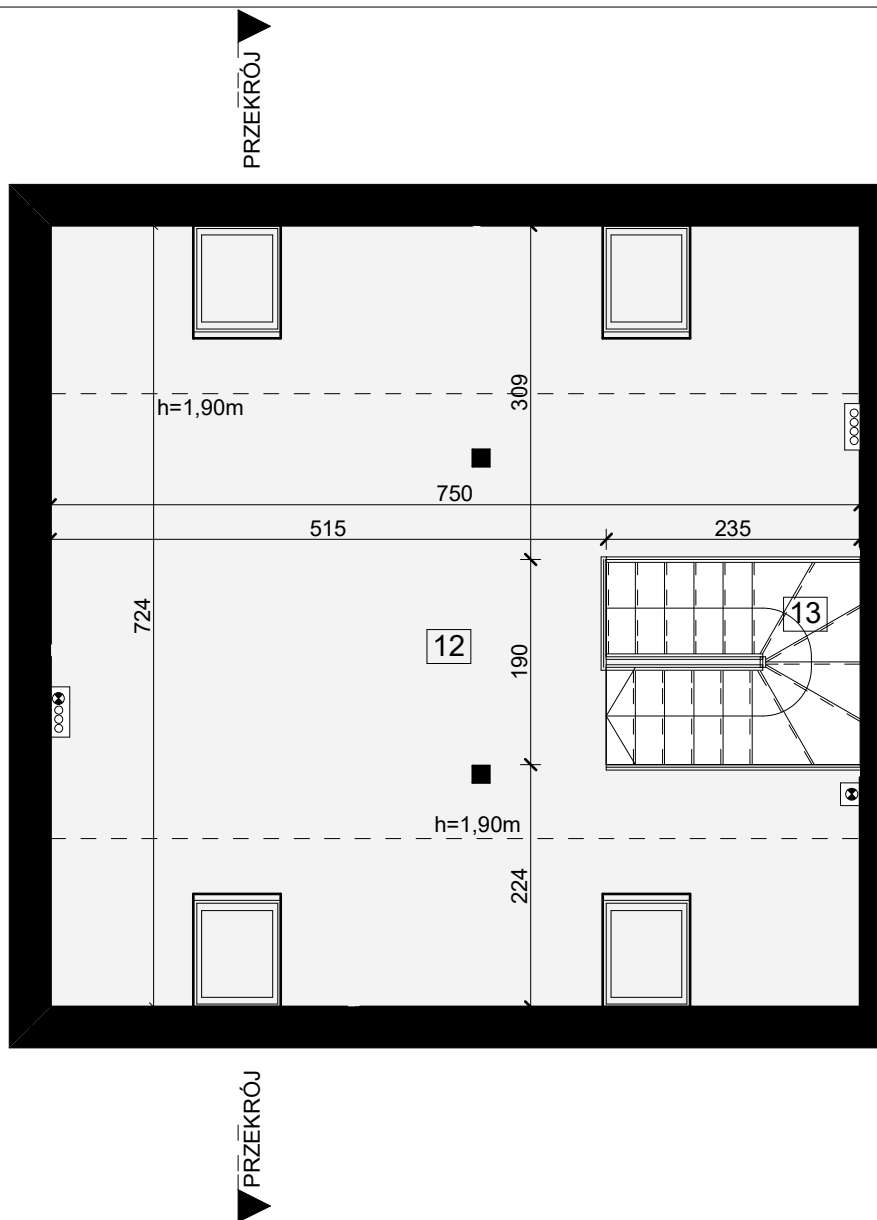
JGB
DEVELOPMENT

JGB DEVELOPMENT Sp z o.o.
KONSTANCJA JEZIORNA, ul. RYNKOWA 8D
e-mail: biuro@zielonezakole.pl
tel. 513 420 018

PROJEKTANT



PRACOWNIA PROJEKTOWA ANNA SIWIŃSKA
MIŁOSK MAZOWIECKI, ul. SOSNOWA 37A/10
e-mail: anna.siwinska.pracownia@gmail.com
tel. 692 513 878



PRZEKRÓJ PODDASZA



- ŚCIANY NIEROZBIERALNE
- ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU LUB REARANŻACJI

Pomiar powierzchni użytkowej lokali dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.

Powierzchnię policzono podając:

- powierzchnię całkowitą lokalu, uwzględniając powierzchnię pod ściankami działowymi, nadającymi się do demontażu lub rearanżacji oraz powierzchnię poddasza liczoną uwzględniając 100% powierzchni o wysokości powyżej 1,90m, służącą do ustalenia ceny sprzedaży,
- powierzchnię użytkową lokalu, służącą do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych.

Wymiary podane na rzutach i przekrojach są orientacyjne, bez tynków. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki, wc zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Szafy i meble do indywidualnej aranżacji przez klienta. Elementy te nie są wykonywane w ramach stanu deweloperskiego.

Uwaga: Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego przedstawionego na rzucie jest przykładowa i może ulec zmianie. Niniejsza karta opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w tej karcie.

Niniejsza karta ma jedynie charakter poglądowy i służy prezentacji nieruchomości, możliwości wykończenia wnętrz i aranżacji. Niniejsza karta nie ma charakteru oferty w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.